



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

2.10.2026 г.

X ОВОС-2394-1/02.10.2026

ДО
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ,

ПЕТРОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Общо водопроводно и канализационно отклонение и площадкови ВиК мрежи за имотите с достъп по частни улици тупик" в поземлени имоти с идентификатори 56784.313.201 и 56784.313.147 и през УПИ 313.145-жилищно застрояване и УПИ 313.144-жилищно застрояване за нуждите на прилежащите ПИ с идентификатори 56784.313.146, 145,144,143,142 и 141 в землището на град Пловдив-Юг, местност „Гуджуците“, Община Пловдив, Област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2394/21.09.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на общо водопроводно и канализационно отклонение и площадкови ВиК мрежи за имотите с достъп по частни улици тупик в поземлени имоти с идентификатори 56784.313.201 и 56784.313.147 и през УПИ 313.145-жилищно застрояване и УПИ 313.144-жилищно застрояване за нуждите на прилежащите ПИ с идентификатори 56784.313.146, 145,144,143,142 и 141 в землището на град Пловдив-Юг, местност „Гуджуците“, Община Пловдив, Област Пловдив. Новопроектираният линеен обект на техническата инфраструктура е общо водопроводно и канално отклонение и представлява прощадкова ВиК мрежа за имотите с достъп по частни улици тупик, ПИ с идентификатори 56784.313.201 и 56784.313.147 и през УПИ 313.145, жил. застр. и УПИ 313.144, жил. застр. Новопроектираната второстепенна водопроводна и канализационна мрежа ще се изгради за хранване на прилежащите ПИ с идентификатори 56784.313.146,145, 144,143,142, и



141 в местност „Гуджуците“, землището на Пловдив-Юг. Новопроектираната второстепенна водопроводна и канализационна мрежа, ще се изгради на 2 етапа, като на 1-ви етап ще е водопровод DN90mm с L=74,50м и канал DN315mm с L=61,5м и 2-ри етап водопровод ще е DN90mm с L=107,50м и канал DN315 с L=110м. Отпадъчните води ще се заустват в новопроектираната канализационна мрежа.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Общо водопроводно и канализационно отклонение и площадкови ВиК мрежи за имотите с достъп по частни улици тупик"** в поземлени имоти с идентификатори 56784.313.201 и 56784.313.147 и през УПИ 313.145-жилищно застрояване и УПИ 313.144-жилищно застрояване за нуждите на прилежащите ПИ с идентификатори 56784.313.146, 145,144,143,142 и 141 в землището на град Пловдив-Юг, местност „Гуджуците“, Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV



