



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

1.10.2026 г.

Х ОВОС-2355-2/01.10.2026

ДО
Г-Н **ГАТЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ГРИН ИНВЕСТ“ ЕООД
ГР.СОФИЯ,

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП):
„Изграждане на производствен цех за преработка на слънчоглед с цел повишаване на добавената стойност на земеделската продукция в стопанството на ГРИН ИНВЕСТ ЕООД“ в поземлен имот с идентификатор 24493.148.18 по КК и КР село Дълбок извор, местност „Минчовия бунар“, Община Първомай, Област Пловдив, касаеща инфраструктура за водоснабдяване.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2355/15.09.2026 г. за промяна на горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение **„Изграждане на производствен цех за преработка на слънчоглед с цел повишаване на добавената стойност на земеделската продукция в стопанството на ГРИН ИНВЕСТ ЕООД“** в поземлен имот с идентификатор 24493.148.18 по КК и КР село Дълбок извор, местност „Минчовия бунар“, Община Първомай, Област Пловдив има издадено писмо с изх.№ОВОС-1048-1/23.04.2026 г. на Директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото уведомявате за промяна на описаното инвестиционно предложение, а именно: „Към инвестиционното предложение се предвижда и осигуряване на необходимата техническа инфраструктура за водоснабдяване на имота чрез присъединяване към съществуващата обществена водоснабдителна мрежа. Съгласно техническото задание се предвижда проектиране и изпълнение на уличен водопровод от PE-HDФ90 по общински път с идентификатор 24493.148.100, който да се захрани от съществуващ уличен водопровод ЕФ200 по общински път с идентификатор 24493.148.100, изпълнен до северната част на имот с идентификатор 24493.148.51, след разходомерната шахта на входа на населеното място.“

Промяната на горе описаните обстоятелства не променя описаните в писмо с изх.№ОВОС-1048-1/23.04.2026 г. дейности и функции. Останалите параметри на ИП остават непроменени.

Настоящото е неразделна част от писмо изх.№ОВОС-1048-1/23.04.2026 г. на Директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000438 „Река Чинардере“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявената промяна на ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000438 „Река Чинардере“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, в това число и птици, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на производствен цех за преработка на слънчоглед с цел повишаване на добавената стойност на земеделската продукция в стопанството на ГРИН ИНВЕСТ ЕООД и изграждане на водоснабдителна инфраструктура“** в поземлен имот с идентификатор 24493.148.18 по КК и КР село Дълбок извор, местност „Минчовия бунар“, Община Първомай, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане** на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

